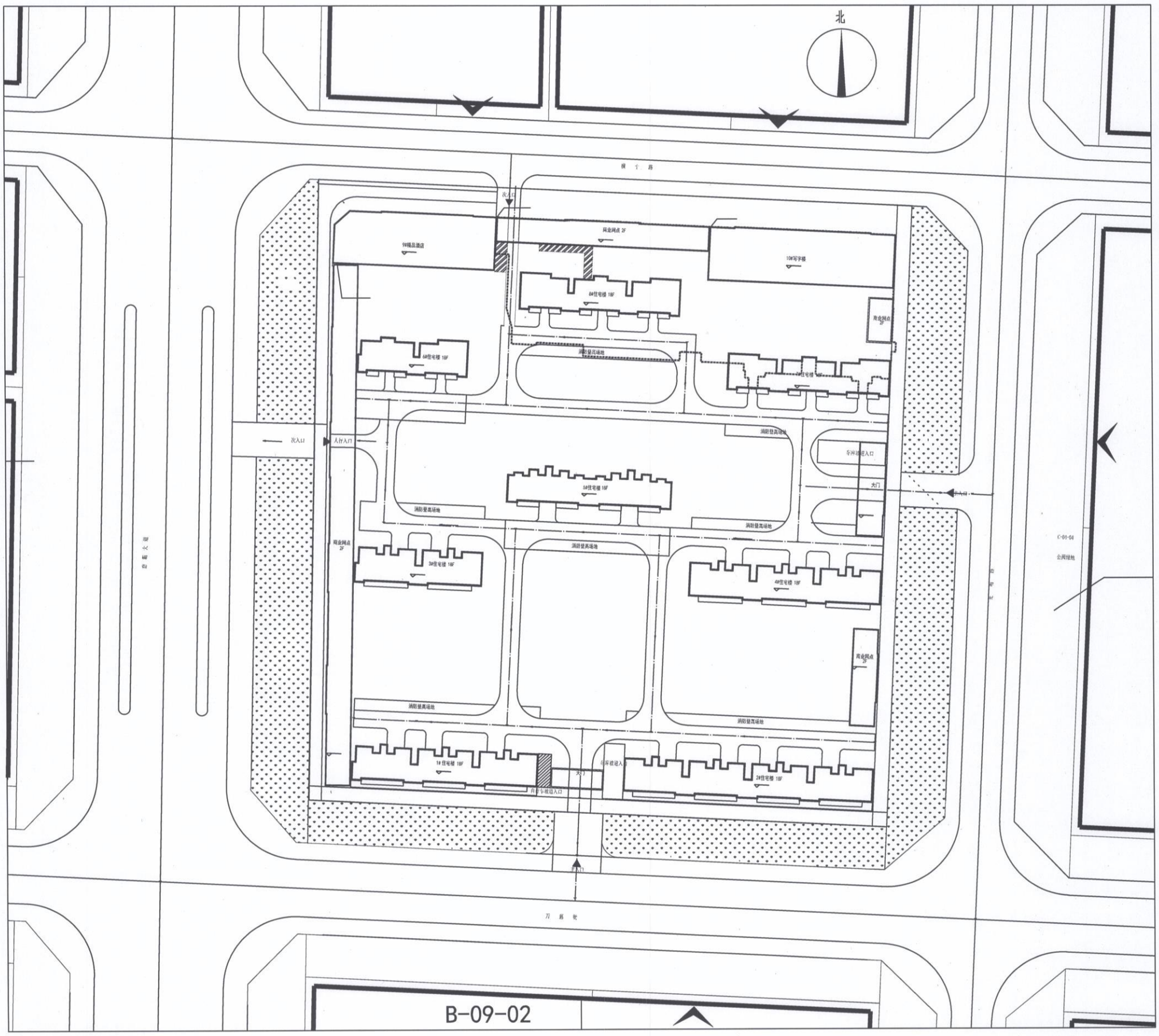

相关经济技术指标

序号	项目	面积
1	规划用地面积	44573㎡(合66.86亩)
2	总建筑面积	176445.02㎡
3	地上总建筑面积	124617.35㎡
其中	住宅建筑面积	100991.70㎡
	商业建筑面积	23625.65㎡
4	地下总建筑面积	51827.67㎡
其中	储藏建筑面积	11726.52㎡
	地下车库面积	40101.15㎡

序号	项目		面积
5	容积率		2.796
6	建筑密度		26.94%
7	绿地面积		17566.24㎡
8	绿地率		39.41%
9	居住户数		764户
10	车位		794辆
	其中	地上停车	30辆
		地下停车	764辆

总平面布置图 1:500

说明:

1. 总图中所有建筑物标高为±0.000标高，本建筑±0.000所对应的绝对标高为580.700，
2. 总图中所有建筑物坐标定位均以轴线交叉点定位，所有坐标为绝对坐标。
3. 本图道路宽度除注明外，均为4米，车行道路的转弯半径为9米，
   建筑物出入口与道路的转弯半径为9米，消防车道路的转弯半径为9米。
   消防车道的路面、救援操作场地、消防车道和救援操作场地下面的管道和暗沟等，
   应能承受重型消防车的压力
4. 尺寸单位:米.
5. A 道路纵向坡度

■注意

◆请勿比例变化此图，一切尺寸以图内数字所示为准
◆使用此图时，应同时参照其它图纸，勘察报告和
有关会签，请立即通知建筑师
◆此图纸版权属设计单位所有
◆本图未加盖本院出图签章，白图一律无效

上海汇浦规划建筑设计有限公司
Shanghai Planning and Architectural Design Co., Ltd

■证书
建筑甲级 A231027654
市政乙级
园林乙级

■地址
地址:上海市崇明区新河镇新中路921弄

出图章

注册章

设计编号	HP21-04-002-015
比例	1:100
审定	赵志江
审核	李洪(1)
项目负责人	陈明强
专业负责人	陈明强
校对	林广建
设计	钟丽萍
建设单位	山西顺泽房地产开发有限公司
工程名称	润福里园
图名	总平面布置图
设计阶段	施工图
图别	建施
张数	03
张次	03
图幅	A1
出图日期	2021.11

山西顺泽房地产开发有限公司 1410221000513