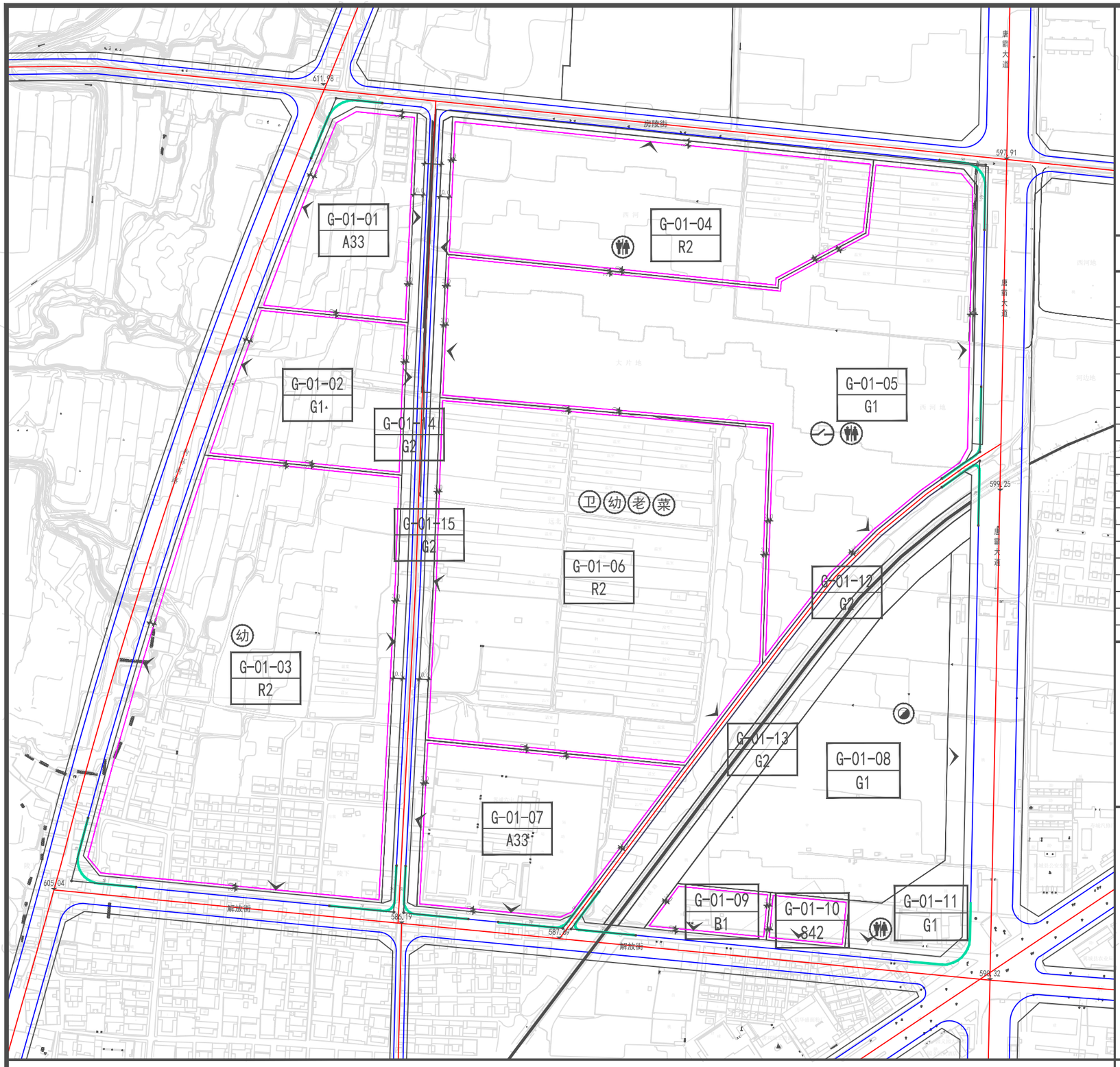
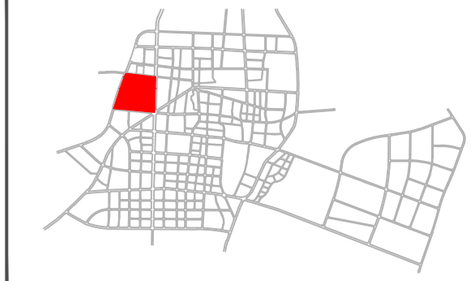
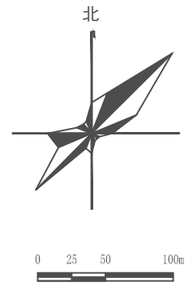


位置图





控制指标

地块编号	用地代码	用地名称	用地面积(㎡)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(m)	主出入口	机动车位(个)	单位名称	配套设施及备注
G-01-04	R2	二类居住用地	63175.64	2.8	25	35	80	NW	1900		公共厕所
G-01-05	G1	公园绿地	132874.24	0.1	5	70	12	EWS	-	唐霸公园	公共厕所、开闭所
-											
-											
-											
-											
-											
-											
-											
-											
-											
-											
-											
-											
-											
-											
-											
-											
-											
-											
-											
-											
-											

规划要求

1、其它公共服务设施参照《城市居住区规划设计规范（GB50180-93）》，
2、道路交通规划及配套设施规划参照《城市道路交通设计规范（GB50220-95）》和《临汾市城市道路专项规划》。
3、G-01-01唐霸公园规划布局多采用规则构图与对称布局手法，具有明确的景观轴线与景观核心。多设置具有文化纪念意义（唐晋文化和遗址文化）的雕塑小品、文化走廊等以及室内、外结合的休憩设施。
4、铁路两侧防护绿地应大密度种植绿化植物，通过乔灌木相搭配最大限度进行噪音遮挡，同时需满足铁路相关规范要求。

图例

图例

A3	用地性质	敬	养老院	汽	汽车加气站	邮	邮政所
A08-05	地块编号	老	托老所	P	社会停车场	燃	燃气调压站
	地块线	派	派出所	高	高级中学	信	电信分局
	建筑退让线	菜	菜市场	中	初级中学	邮	邮政支局
	道路中心线	文	文化活动中心	小	小学		排水泵站
	出入口	文	文化活动站		变电站		开闭所
	禁止开口线	幼	幼儿园		电信模块局		建筑控制地带范围
	坐标标注		街道办事处		给水泵站		风貌协调控制范围
10	建筑退让距离	卫	卫生服务中心		换热站		
599.92	道路高程	油	加油站		公共厕所		
		卫	卫生站		消防站		

翼城县中心城区控制性详细规划（规划图则）

山西省城乡规划设计研究院

图则编号
NO. 48